

Le Quotidien

Statistique Canada

Le lundi 11 août 2008

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Indice des prix des logements neufs, juin 2008	2
--	---

Enquête sur l'origine et la destination des marchandises transportées par camion, 2006	3
--	---

Nouveaux produits	5
--------------------------	----------



Indice des prix des logements neufs

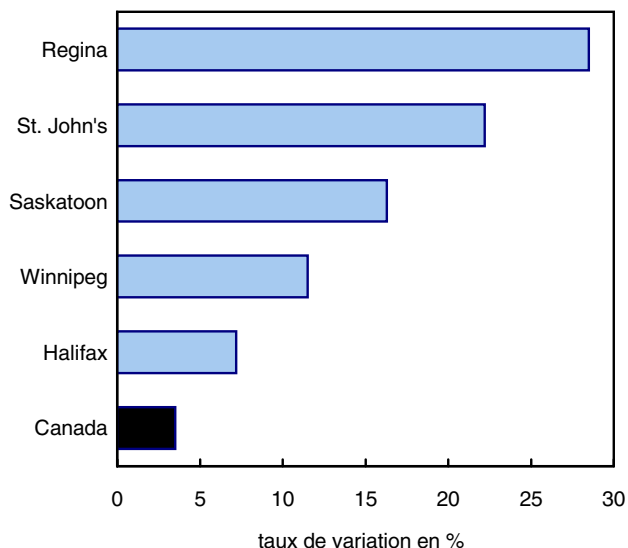
Juin 2008

En juin, les prix des logements neufs ont augmenté au rythme le plus lent observé en plus de six ans, poursuivant le ralentissement amorcé en septembre 2006. Ce phénomène était attribuable à l'assouplissement du marché de l'habitation dans l'Ouest canadien.

À l'échelle nationale, les prix de vente des entrepreneurs ont progressé de 3,5 % entre juin 2007 et juin 2008, comparativement à l'augmentation d'une année à l'autre de 4,1 % enregistrée en mai. Il s'agissait du taux de croissance le plus faible enregistré depuis mars 2002, alors que les prix d'une année à l'autre avaient crû de 3,4 %.

D'un mois à l'autre, les prix se sont légèrement accrus de 0,1 % entre mai et juin 2008.

Taux de variation par rapport au mois correspondant de l'année précédente (villes ayant la plus grande variation)

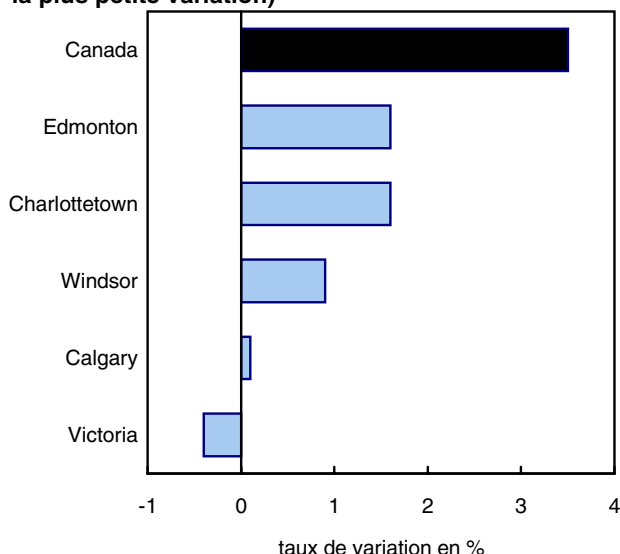


Les acheteurs de maisons dans la région métropolitaine de recensement de Regina ont continué d'observer les hausses les plus élevées des prix des

maisons neuves. Les prix des entrepreneurs à Regina ont augmenté de 28,5 % par rapport à juin 2007, l'effet soutenu des pénuries de main-d'oeuvre et de l'augmentation des coûts des matériaux ayant vraisemblablement joué un rôle important.

St. John's (Terre-Neuve-et-Labrador) est la région métropolitaine qui a affiché la deuxième hausse en importance, soit 22,2 %, ce qui place cette région devant Saskatoon pour la première fois depuis décembre 2005. Les constructeurs ont imputé l'augmentation des prix à la hausse des coûts de la main-d'oeuvre et des terrains.

Taux de variation par rapport au mois correspondant de l'année précédente (villes ayant la plus petite variation)



À Saskatoon, la progression des prix d'une année à l'autre était de 16,3 %, en forte baisse par rapport à la croissance de 30,2 % observée en mai. Les entrepreneurs ont indiqué que les coûts de la main-d'oeuvre et des matériaux étaient en hausse. Toutefois, les prix ont fléchi de 2,8 % entre mai et juin en raison de l'assouplissement du marché.

À Winnipeg, les prix des entrepreneurs étaient 11,5 % plus élevés qu'en juin 2007, vraisemblablement en raison de la hausse des coûts des matériaux et de la forte demande soutenue de logements neufs.

Les prix des logements neufs n'ont augmenté que légèrement par rapport à juin 2007 à Edmonton (+1,6 %) et à Calgary (+0,1 %), les deux principales régions métropolitaines de l'Alberta. Les entrepreneurs des deux régions ont indiqué que le principal facteur en cause était la faiblesse du marché.

En Colombie-Britannique, les prix d'une année à l'autre enregistrés à Vancouver ont augmenté de 1,8 %, tandis que ceux de Victoria ont diminué de 0,4 %.

La hausse des coûts des matériaux a fait grimper les prix de 5,4 % à Québec. À Montréal, les prix ont progressé de 5,6 %.

À Toronto, les constructeurs ont accru leurs prix de 3,8 % par rapport à juin 2007. Les prix observés à Ottawa étaient en hausse de 4,4 %.

Indice des prix des logements neufs (1997=100)

	Juin 2008	Juin 2007 à juin 2008 variation en %	Mai à juin 2008
Canada	158,5	3,5	0,1
Maisons seulement	168,0	3,1	0,1
Terrains seulement	139,9	4,7	0,2
St. John's	164,2	22,2	2,8
Halifax	149,4	7,2	0,4
Charlottetown	119,7	1,6	0,3
Saint John, Fredericton et Moncton	116,1	2,3	0,3
Québec	155,0	5,4	0,3
Montréal	162,2	5,6	0,1
Ottawa-Gatineau	168,7	4,4	0,9
Toronto et Oshawa	146,2	3,8	0,3
Hamilton	152,4	2,1	-0,5
St. Catharines-Niagara	157,9	5,5	0,4
Kitchener	142,4	2,4	0,1
London	143,3	4,1	0,8
Windsor	103,8	0,9	0,2
Grand Sudbury et Thunder Bay	112,7	6,0	-0,2
Winnipeg	179,6	11,5	1,1
Regina	242,3	28,5	0,4
Saskatoon	236,0	16,3	-2,8
Calgary	248,7	0,1	0,0
Edmonton	234,9	1,6	-0,8
Vancouver	124,3	1,8	0,0
Victoria	118,2	-0,4	-0,1

Note: Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des régions métropolitaines.

Enquête sur l'origine et la destination des marchandises transportées par camion 2006

Les transporteurs routiers du Canada dont les recettes annuelles s'élèvent à au moins 1 million de dollars ont expédié plus de 607,4 millions de tonnes de marchandises en 2006, en hausse de 3,4 % par rapport à 2005. Cette augmentation a fait suite à une croissance de 5,3 % enregistrée par rapport à 2004. Les hausses enregistrées au cours des deux dernières années étaient entièrement attribuables à la croissance

Données stockées dans CANSIM : tableau 327-0005.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2310.

Le numéro du deuxième trimestre de 2008 de la publication *Statistiques des prix des immobilisations* (62-007-XWF, gratuite) paraîtra en octobre.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec les Services à la clientèle au 613-951-9606 (prices-prix@statcan.ca), Division des prix. Télécopieur : 613-951-1539.

du nombre de tonnes de marchandises transportées au pays.

Les expéditions intérieures ont représenté 84 % de toutes les expéditions et 86 % du poids total des marchandises transportées en 2006. L'expédition intérieure moyenne a été transportée sur une distance de 481 kilomètres et a généré des recettes de 358 \$.

Les expéditions transfrontalières ont représenté seulement 16 % de l'ensemble des expéditions, mais ont généré 35 % des recettes totales. L'expédition transfrontalière moyenne a été transportée sur une

distance de 1 345 kilomètres et a produit des recettes de 1 041 \$.

Les trois principales marchandises (en fonction du nombre de tonnes) transportées au-delà des frontières étaient les marchandises générales (18 %), les véhicules automobiles et les pièces (10 %), suivis de la pâte de bois et des produits du papier (7 %).

Le fret total provenant des régions métropolitaines de recensement de Toronto, de Montréal et d'Edmonton a représenté près du quart du poids total des marchandises transportées. Hamilton et Vancouver se sont classées respectivement en quatrième et en cinquième position en ce qui concerne le volume.

Nota : L'Enquête sur l'origine et la destination des marchandises englobe les expéditions locales et de longue distance effectuées par des entreprises dont les recettes annuelles découlant des activités de camionnage se chiffrent à au moins 1 million de dollars

et elle fournit des données provinciales et territoriales sur l'origine et la destination. Des renseignements sur les expéditions au sein des régions métropolitaines de recensement peuvent également être fournis.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2741.

Il est maintenant possible de consulter les données provisoires de 2006 et les données révisées de 2004 et de 2005 de l'Enquête sur l'origine et la destination des marchandises transportées par camion.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec John Nicoletta au 613-951-0520 (john.nicoletta@statcan.ca) ou avec les Services à la clientèle en composant sans frais le 1-866-500-8400 (transportationstatistics@statcan.ca), Division des transports.

Activité de transport routier

	2004 ^r	2005 ^r	2006	2005 à 2006 variation en %
Toutes les expéditions				
Expéditions (milliers)	59 628,9	61 615,3	62 517,3	1,5
Poids (milliers de tonnes)	557 796,1	587 424,5	607 424,5	3,4
Distance par expédition (kilomètres)	608	599	615	2,7
Recettes par expédition (dollars)	418,15	455,22	464,47	2,0
Expéditions intérieures				
Expéditions (milliers)	49 804,8	51 677,6	52 794,5	2,2
Poids (milliers de tonnes)	460 684,1	492 932,7	520 178,3	5,5
Distance par expédition (kilomètres)	473	452	481	6,4
Recettes par expédition (dollars)	311,56	349,71	358,38	2,5
Expéditions transfrontalières				
Expéditions (milliers)	9 824,1	9 937,7	9 722,8	-2,2
Poids (milliers de tonnes)	97 112,0	94 491,8	87 246,2	-7,7
Distance par expédition (kilomètres)	1 295	1 367	1 345	-1,6
Recettes par expédition (dollars)	958,52	1 003,89	1 040,53	3,6

^r révisé

Note: Les chiffres ayant été arrondis, leur somme peut ne pas correspondre aux totaux.



Nouveaux produits

Il n'y a pas de nouveau produit aujourd'hui.

Pour commander les produits

Pour commander par téléphone, ayez en main :

- Le titre
- Le numéro au catalogue
- Le numéro de volume
- Le numéro de l'édition
- Votre numéro de carte de crédit.

Au Canada et aux États-Unis, composez le : **1-800-267-6677**

Pour les autres pays, composez le : **1-613-951-2800**

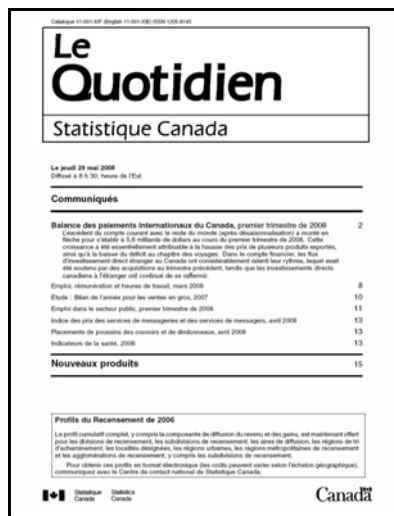
Pour envoyer votre commande par télécopieur,
composez le : **1-877-287-4369**

Pour un changement d'adresse ou pour connaître
l'état de votre compte, composez le : **1-877-591-6963**

Pour commander par la poste, écrivez à : Finances, immeuble R.-H.-Coats, 6^e étage, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du **Receveur général du Canada/Publications**. Au Canada, ajoutez 5 % de TPS et la TVP en vigueur.

Pour commander par Internet, écrivez à : infostats@statcan.ca ou téléchargez la version électronique en vous rendant au site Web de Statistique Canada (www.statcan.ca). À la page *Nos produits et services*, sous *Parcourir les publications Internet*, choisissez *Payantes*.

Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.



Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-XIF.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications et des services de bibliothèque, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet, visitez notre site à l'adresse <http://www.statcan.ca>. Pour le recevoir par courrier électronique tous les matins, envoyez un message à listproc@statcan.ca. Laissez en blanc la ligne de l'objet. Dans le corps du message, tapez : *subscribe quotidien prénom et nom*.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2008. Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être cité comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division des services à la clientèle, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.