

Le Quotidien

Statistique Canada

Le lundi 7 décembre 2009

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Permis de bâtir, octobre 2009

2

La valeur des permis de bâtir a augmenté de 18,0 % en octobre pour atteindre 6,1 milliards de dollars. Cette croissance a été principalement attribuable à la hausse de la valeur des permis du secteur non résidentiel et aux intentions de construction de logements unifamiliaux.

Statistiques des transports en Amérique du Nord, 2008

6

Nouveaux produits

7



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

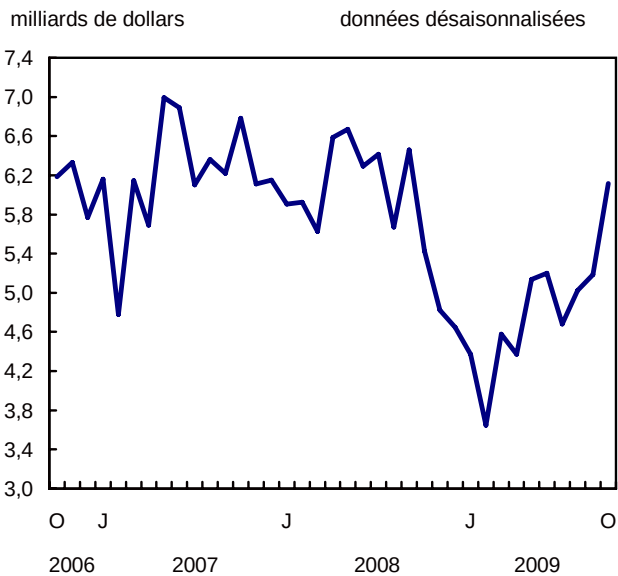
Communiqués

Permis de bâtir

Octobre 2009

La valeur des permis de bâtir a augmenté de 18,0 % en octobre pour atteindre 6,1 milliards de dollars. Cette croissance a été principalement attribuable à la hausse de la valeur des permis du secteur non résidentiel et aux intentions de construction de logements unifamiliaux.

Valeur totale des permis



Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a augmenté pour un troisième mois consécutif. Les intentions de construction résidentielle ont crû de 3,8 % pour atteindre 3,4 milliards de dollars. L'Ontario et le Québec ont été à l'origine de la majeure partie de la croissance observée à l'échelle nationale.

Dans le secteur non résidentiel, les municipalités ont délivré pour 2,7 milliards de dollars, en hausse de 42,4 %, après avoir connu une baisse de 9,2 % en septembre. Les permis de construction pour les trois composantes du secteur non résidentiel ont enregistré des augmentations en octobre.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

La valeur totale des permis de construction a connu des hausses dans six provinces, l'Alberta et l'Ontario étant arrivés en tête.

Les municipalités ont délivré pour 48,3 milliards de dollars de permis entre janvier et octobre, en baisse de 20,8 % comparativement à la même période en 2008.

Secteur non résidentiel : hausses dans toutes les composantes

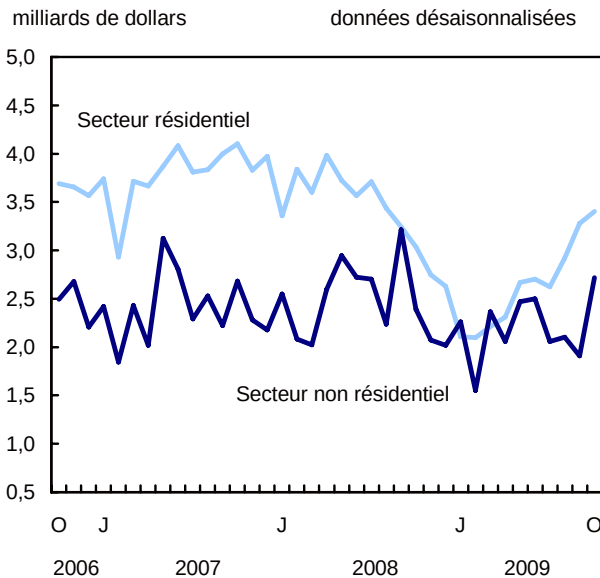
Les intentions dans chacune des composantes du secteur non résidentiel ont augmenté en octobre.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a doublé pour atteindre 709 millions de dollars. Il s'agit d'une troisième augmentation mensuelle consécutive, laquelle provient des intentions de construction observées en Alberta, en Ontario et au Québec.

Après avoir connu quatre baisses mensuelles consécutives, la valeur des permis de construction d'immeubles institutionnels a augmenté de 50,9 % pour se chiffrer à 904 millions de dollars. La croissance s'explique principalement par les projets d'établissements d'enseignement en Alberta, en Saskatchewan, au Québec et en Colombie-Britannique. L'Ontario pour sa part a connu une hausse de la valeur des permis pour immeubles à vocation médicale.

La valeur des permis de construction commerciale s'est établie à 1,1 milliard de dollars, en hausse de 15,3 % par rapport à septembre. L'augmentation provient principalement des intentions de construction d'immeubles à bureaux et de magasins de détail en Ontario et d'entrepôts en Saskatchewan.

Secteurs résidentiel et non résidentiel



Secteur résidentiel : la hausse des permis de logements unifamiliaux a plus que contrebalancé la baisse des logements multiples

Une augmentation de la valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a plus que contrebalancé la baisse des intentions de construction de logements multiples.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a crû pour un huitième mois d'affilée, en hausse de 10,1 % pour se chiffrer à 2,4 milliards de dollars en octobre. Toutes les provinces, à l'exception de la Nouvelle-Écosse et de l'Île-du-Prince-Édouard, ont contribué à l'augmentation des intentions de construction de logements unifamiliaux.

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué de 8,2 % pour se chiffrer à 1,0 milliard de dollars, après avoir crû de 34,3 % en septembre. La Colombie-Britannique, l'Alberta et la Nouvelle-Écosse ont enregistré les baisses les plus marquées, tandis que l'Ontario a affiché la plus forte augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux.

Les municipalités ont approuvé la construction de 15 725 nouveaux logements en octobre, en hausse

de 0,5 %. L'augmentation de 8,2 % du nombre de logements unifamiliaux, dont le total a atteint 8 264, a plus que contrebalancé la diminution de 6,9 % du nombre de logements multifamiliaux, qui s'est établi à 7 461.

De fortes hausses en Alberta et en Ontario

La valeur des permis de bâtir a augmenté dans six provinces.

Les hausses les plus marquées ont été observées en Alberta, en Ontario, en Saskatchewan et au Québec. Toutes ces provinces ont connu une croissance de la valeur des permis de logements unifamiliaux ainsi qu'une croissance dans le secteur non résidentiel.

Après avoir connu des hausses substantielles en septembre, le Nouveau-Brunswick et la Nouvelle-Écosse ont enregistré les baisses les plus marquées en octobre.

Régions métropolitaines : hausses importantes à Toronto et à Calgary

La valeur totale des permis s'est accrue dans 20 des 34 régions métropolitaines de recensement.

Les plus fortes hausses ont été observées à Toronto, à Calgary et à Edmonton et proviennent d'augmentations dans le secteur non résidentiel et dans les intentions de construction de logements unifamiliaux.

En revanche, les plus fortes baisses ont été notées à Kingston et dans la région métropolitaine de recensement de Québec. Ces baisses s'expliquent par les diminutions dans toutes les composantes.

Données stockées dans CANSIM : tableaux 026-0001 à 026-0008 et 026-0010.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2802.

Le numéro d'octobre 2009 de la publication *Permis de bâtir* (64-001-X, gratuite) paraîtra bientôt.

Les données des permis de bâtir de novembre seront diffusées le 11 janvier 2010.

Pour commander des données, communiquez avec Jasmine Gaudreault au 613-951-6321 ou composez sans frais le 1-800-579-8533 (bdp_information@statcan.gc.ca). Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec Nicole Charron au 613-951-0087, Division de l'investissement et du stock de capital.

□

Valeur des permis de bâtir selon la région métropolitaine de recensement¹

	Juin 2009	Juillet 2009	Août 2009	Septembre 2009 ^r	Octobre 2009 ^p	Septembre à octobre 2009
Données désaisonnalisées						
	millions de dollars					variation en %
Total	3 841,2	3 258,9	3 580,9	3 772,0	4 599,5	21,9
St. John's	37,6	51,6	40,2	29,0	37,3	28,8
Halifax	65,9	63,6	43,5	55,7	47,3	-15,0
Moncton	18,9	29,4	17,3	21,5	32,0	48,4
Saint John	21,5	27,8	15,8	76,8	16,4	-78,6
Saguenay	27,2	29,0	22,8	19,5	66,8	241,8
Québec	141,7	123,4	144,8	187,5	124,5	-33,6
Sherbrooke	43,2	46,6	35,5	31,0	30,9	-0,3
Trois-Rivières	34,0	24,8	20,6	37,7	34,9	-7,3
Montréal	558,1	534,2	477,3	507,8	578,0	13,8
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	183,0	193,7	192,1	189,4	188,8	-0,3
Partie Gatineau	33,4	30,1	34,7	41,2	34,1	-17,1
Partie Ottawa	149,6	163,7	157,4	148,2	154,7	4,4
Kingston	13,6	14,3	15,0	97,4	11,2	-88,5
Peterborough	7,3	13,3	32,4	9,9	27,6	178,0
Oshawa	14,8	37,8	36,9	60,9	87,0	43,0
Toronto	928,1	434,4	796,0	733,8	1 042,2	42,0
Hamilton	157,8	117,1	42,0	50,5	59,5	17,8
St. Catharines-Niagara	25,5	25,4	36,2	79,8	27,6	-65,4
Kitchener	94,4	90,6	56,3	108,4	78,5	-27,6
Brantford	5,7	27,9	16,8	7,3	5,1	-29,1
Guelph	41,4	31,3	12,3	13,6	31,8	134,6
London	35,7	69,5	78,7	93,3	56,1	-39,9
Windsor	39,1	14,4	12,4	15,4	34,6	124,7
Barrie	24,0	13,1	29,8	11,9	39,4	230,7
Grand Sudbury	33,7	21,1	28,7	15,5	33,0	112,8
Thunder Bay	8,9	10,0	4,7	10,5	12,5	19,0
Winnipeg	79,6	105,8	76,8	57,8	77,9	34,8
Regina	44,7	42,0	37,7	29,9	85,3	184,9
Saskatoon	38,9	75,3	47,3	58,9	126,8	115,4
Calgary	424,1	266,0	243,9	311,1	588,0	89,0
Edmonton	231,0	295,1	354,8	363,4	587,7	61,7
Kelowna	163,2	30,1	144,9	30,2	25,9	-14,3
Abbotsford-Mission	13,3	9,1	13,8	13,8	14,0	1,3
Vancouver	245,5	348,3	381,0	376,9	344,4	-8,6
Victoria	39,6	42,7	72,5	65,9	46,3	-29,7

^r révisé

^p provisoire

1. Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des régions métropolitaines de recensement.

Note: Les données peuvent ne pas correspondre aux totaux en raison de l'arrondissement.

Valeur des permis de bâtir selon la province et le territoire

	Juin 2009	Juillet 2009	Août 2009	Septembre 2009 ^r	Octobre 2009 ^p	Septembre à octobre 2009
Données désaisonnalisées						
	millions de dollars					variation en %
Canada	5 201,5	4 679,7	5 025,4	5 184,5	6 117,3	18,0
Résidentiel	2 704,3	2 621,3	2 923,6	3 276,1	3 400,7	3,8
Non résidentiel	2 497,1	2 058,4	2 101,8	1 908,4	2 716,6	42,4
Terre-Neuve-et-Labrador	63,5	75,9	64,1	51,9	68,1	31,3
Résidentiel	52,2	48,2	43,8	41,5	41,2	-0,8
Non résidentiel	11,4	27,7	20,3	10,4	26,9	160,0
Île-du-Prince-Édouard	11,5	19,8	20,0	20,3	14,1	-30,8
Résidentiel	7,5	14,8	12,7	12,9	10,2	-20,8
Non résidentiel	4,0	5,0	7,3	7,5	3,9	-48,2
Nouvelle-Écosse	135,6	138,6	106,8	124,9	105,1	-15,8
Résidentiel	61,9	78,8	72,6	86,0	60,7	-29,4
Non résidentiel	73,7	59,9	34,2	38,9	44,4	14,1
Nouveau-Brunswick	93,6	124,4	82,2	136,7	89,6	-34,4
Résidentiel	51,7	53,0	50,7	49,5	53,8	8,5
Non résidentiel	41,9	71,5	31,5	87,1	35,9	-58,8
Québec	1 178,4	1 102,0	1 047,7	1 175,7	1 286,4	9,4
Résidentiel	733,7	690,7	706,2	733,0	786,8	7,3
Non résidentiel	444,7	411,3	341,5	442,7	499,6	12,9
Ontario	1 897,2	1 397,7	1 686,8	1 812,5	2 060,8	13,7
Résidentiel	969,1	780,7	1 012,5	1 110,1	1 211,5	9,1
Non résidentiel	928,1	617,0	674,2	702,3	849,3	20,9
Manitoba	161,1	169,5	129,9	105,7	128,9	21,9
Résidentiel	77,6	74,7	69,1	74,4	80,5	8,2
Non résidentiel	83,5	94,8	60,8	31,3	48,4	54,7
Saskatchewan	136,8	216,0	139,1	140,4	275,6	96,3
Résidentiel	57,2	70,7	61,6	63,2	75,6	19,7
Non résidentiel	79,7	145,3	77,5	77,3	200,0	158,8
Alberta	846,0	771,6	796,2	917,4	1 395,9	52,2
Résidentiel	368,2	426,1	534,9	597,0	600,3	0,5
Non résidentiel	477,8	345,6	261,3	320,4	795,6	148,3
Colombie-Britannique	634,2	619,0	916,8	674,8	666,6	-1,2
Résidentiel	312,0	373,7	350,3	495,4	475,5	-4,0
Non résidentiel	322,1	245,3	566,5	179,4	191,1	6,5
Yukon	5,7	6,6	15,6	13,2	11,4	-13,3
Résidentiel	3,3	6,3	2,5	8,2	3,3	-59,1
Non résidentiel	2,4	0,4	13,1	5,0	8,1	61,3
Territoires du Nord-Ouest	19,0	3,8	2,5	5,1	13,7	165,5
Résidentiel	1,2	2,0	1,2	1,6	0,5	-67,1
Non résidentiel	17,8	1,8	1,3	3,6	13,1	268,1
Nunavut	18,9	34,8	17,8	6,0	1,1	-82,2
Résidentiel	8,8	1,7	5,5	3,3	0,6	-81,1
Non résidentiel	10,1	33,1	12,3	2,6	0,4	-83,6

^r révisé

^p provisoire

Note: Les données peuvent ne pas correspondre aux totaux en raison de l'arrondissement.

Statistiques des transports en Amérique du Nord

2008

Une mise à jour de la base de données des *Statistiques des transports en Amérique du Nord* (STAN), une source unique de renseignements complets en ligne sur les activités de transport, est diffusée aujourd'hui. La base de données est le fruit d'une initiative tripartite prise par les organismes de statistiques et des transports du Canada, des États-Unis et du Mexique.

Les trois pays visés ont mis à jour leurs tableaux jusqu'à l'année 2008, selon la disponibilité des données.

La base de données englobe 12 domaines d'intérêt spécifiques, y compris le transport et l'économie, le transport de passagers et de marchandises, le transport et la consommation d'énergie, de même que la sécurité dans les transports.

À partir de la base de données STAN, des données uniformes et comparables d'un mode de transport à l'autre et d'un pays à l'autre permettent d'évaluer les avantages et les incidences des transports. Cette base permet ainsi de comprendre l'évolution dynamique des marchés du transport en cette ère de croissance de l'économie mondiale.

La base de données STAN est accessible en ligne (<http://nats.sct.gob.mx>) en français, en anglais et en espagnol.

Pour obtenir plus de renseignements sur les données canadiennes de la base de données STAN ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec les Services à la clientèle en composant sans frais le 1-866-500-8400 (statistiquesdutransport@statcan.gc.ca), Division des transports. ■

Nouveaux produits

Indices des prix de l'industrie, octobre 2009, vol. 35, n° 10

Numéro au catalogue : 62-011-X (PDF, gratuit; HTML, gratuit)

Les prix sont en dollars canadiens et n'incluent pas les taxes de vente. Des frais de livraison supplémentaires s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada.

Les numéros au catalogue se terminant par : -XWF, -XIB ou -XIF représentent la version électronique offerte sur Internet, -XMB ou -XMF, la version microfiche, -XPB ou -XPF, la version papier, -XDB ou -XDF, la version électronique sur disquette, -XCB ou -XCF, la version électronique sur CD-ROM, -XVB ou -XVF, la version électronique sur DVD-ROM et -XBB ou -XBF, une base de données.

Pour commander les produits

Pour commander par téléphone, ayez en main :

• Le titre • Le numéro au catalogue • Le numéro de volume • Le numéro de l'édition • Votre numéro de carte de crédit.

Au Canada et aux États-Unis, composez le :

1-800-267-6677

Pour les autres pays, composez le :

1-613-951-2800

Pour envoyer votre commande par télécopieur, composez le :

1-877-287-4369

Pour un changement d'adresse ou pour connaître l'état de votre compte, composez le :

1-877-591-6963

Pour commander par la poste, écrivez à : Finances, immeuble R.-H.-Coats, 6^e étage, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du **Receveur général du Canada/Publications**. Au Canada, ajoutez 5 % de TPS et la TVP en vigueur.

Pour commander par Internet, écrivez à : infostats@statcan.gc.ca ou téléchargez la version électronique en vous rendant au site Web de Statistique Canada (www.statcan.gc.ca). À la page *Nos produits et services*, sous *Parcourir les publications Internet*, choisissez *Payantes*.

Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.



Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-XIF.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications et des services de bibliothèque, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet, visitez notre site à l'adresse <http://www.statcan.gc.ca>. Pour le recevoir par courrier électronique tous les matins, envoyez un message à lstproc@statcan.gc.ca. Laissez en blanc la ligne de l'objet. Dans le corps du message, tapez : subscribe quotidien prénom et nom.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2009. Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être cité comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division des services à la clientèle, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.