

Le Quotidien

Statistique Canada

Le mardi 10 août 2010

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est

Communiqués

Indice des prix des logements neufs, juin 2010	2
--	---

Traitements et échelles de traitement du personnel enseignant à temps plein dans les universités canadiennes, 2008-2009	5
---	---

Nouveaux produits et études	6
------------------------------------	----------



Indice des prix des logements neufs

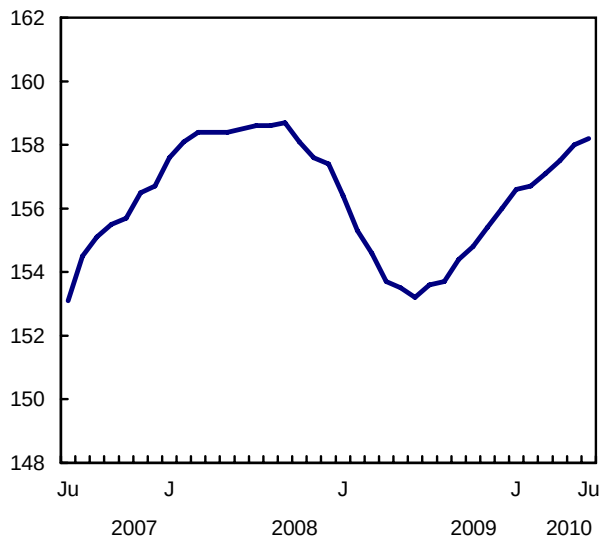
Juin 2010

L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) a progressé de 0,1 % en juin, après une hausse de 0,3 % en mai.

Toronto et Oshawa (+0,3 %) a principalement contribué à la hausse mensuelle de l'IPLN, suivie d'Ottawa–Gatineau (+0,5 %) et de Montréal (+0,2 %). Ces augmentations ont été atténuées par une diminution de 0,2 % affichée à Vancouver.

Évolution de l'Indice des prix des logements neufs

indice (1997=100)



De mai à juin, des hausses significatives ont été observées à Saint John, Fredericton et Moncton (+1,3 %) et à Winnipeg (+0,5 %).

À Toronto et Oshawa ainsi qu'à Ottawa–Gatineau, les constructeurs ont fait état de conditions favorables du marché, tandis qu'à Vancouver, certains constructeurs ont baissé leurs prix afin de continuer à générer des ventes.

À Saint John, Fredericton et Moncton, les constructeurs ont indiqué avoir augmenté leurs prix en raison des coûts plus élevés des matériaux et de la main-d'oeuvre ainsi que de la hausse des frais d'aménagement des terrains. À Winnipeg, la principale raison donnée pour expliquer l'augmentation des prix était le coût plus élevé des matériaux.

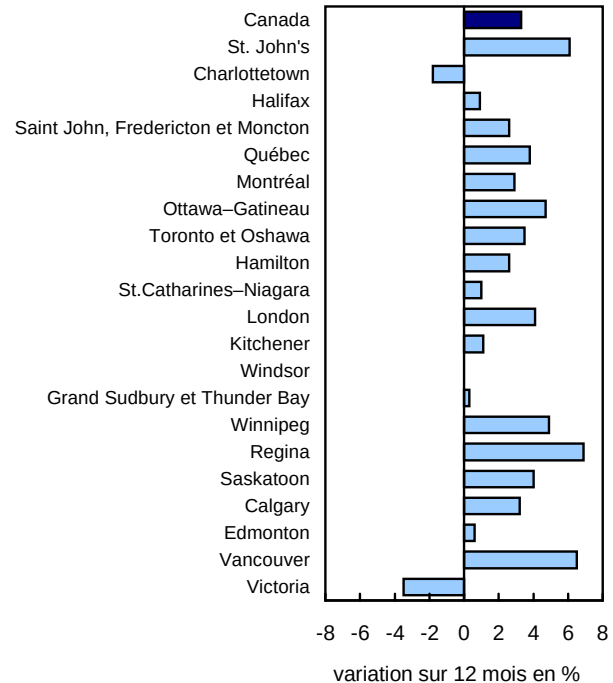
En juin, les prix ont diminué dans 7 des 21 régions métropolitaines, les diminutions les plus importantes ayant été enregistrées à Regina (-0,4 %) et à Charlottetown (-0,3 %).

D'une année à l'autre, l'IPLN a progressé de 3,3 % en juin à la suite d'une hausse de 2,9 % enregistrée en mai, partiellement en raison de l'amélioration des conditions économiques dans presque tout le Canada au cours de la dernière année.

L'augmentation d'une année à l'autre a été principalement attribuable à Toronto et Oshawa (+3,5 %), suivie de Vancouver (+6,5 %).

D'autres hausses importantes ont été enregistrées à Regina (+6,9 %) et à St. John's (+6,1 %).

Regina affiche la plus forte hausse des prix d'une année à l'autre



Comparativement à juin 2009, les prix de vente des entrepreneurs étaient également plus élevés à Winnipeg (+4,9 %) et à Ottawa–Gatineau (+4,7 %).

Parmi les 21 régions métropolitaines visées par l'enquête, 2 ont enregistré des baisses sur 12 mois en juin, soit Victoria (-3,5 %) et Charlottetown (-1,8 %).

Nota : L'Indice des prix des logements neufs (IPLN) mesure les variations au fil du temps des prix de vente des maisons résidentielles neuves tels que convenus par l'entrepreneur et l'acheteur au moment de la signature du contrat. Il est conçu de manière à mesurer les variations des prix de vente des maisons neuves lorsque les spécifications détaillées de chaque maison demeurent les mêmes pendant deux périodes consécutives. Les prix recueillis auprès des entrepreneurs et compris dans l'indice sont les prix de vente sur le marché, moins les taxes sur la valeur ajoutée, telles que la taxe fédérale sur les produits et services (TPS) ou la taxe de vente harmonisée (TVH).

La TVH est entrée en vigueur le 1^{er} juillet 2010 en Ontario et en Colombie-Britannique. Selon l'Agence du revenu du Canada «[s]i le contrat de vente écrit est conclu après le 18 juin 2009 (le 18 novembre 2009 en Colombie-Britannique) et s'il y est prévu que la propriété et la possession de la maison seront toutes deux transférées à l'acheteur après juin 2010, la TVH de 13 % (12 % en Colombie-Britannique) s'appliquera à la vente». Certains entrepreneurs en Ontario et en Colombie-Britannique n'englobaient pas encore la TVH dans les prix de certains de leurs logements neufs, puisque le présent communiqué a pour mois de référence juin 2010.

En Ontario et en Colombie-Britannique, les taxes provinciales sur les matériaux sont comprises dans les prix de vente des maisons neuves des entrepreneurs. Au moment de l'entrée en vigueur de la TVH dans ces deux provinces, ces taxes provinciales seront éliminées et remplacées par la TVH. Puisque les taxes sur la valeur ajoutée sont exclues de façon conceptuelle de l'indice, il est possible que ce changement mène à des variations mensuelles négatives de l'indice pour certaines régions métropolitaines de l'Ontario et de la Colombie-Britannique, au cours de la période de mise en oeuvre de la taxe.

Ce communiqué présente des données qui ne sont pas désaisonnalisées, et les indices sont publiés sous leur forme finale.

Données stockées dans CANSIM : tableau 327-0005.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 2310.

Le numéro du deuxième trimestre de 2010 de la publication *Statistiques des prix des immobilisations* (62-007-X, gratuite) sera offert en octobre.

Les données de juillet sur les Indices des prix des logements neufs seront diffusées le 9 septembre.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec les Services à la clientèle au 613-951-4550 ou composez sans frais le 1-888-951-4550 (ppd-info-dpp@statcan.gc.ca), Division des prix à la production. Télécopieur : 613-951-3117.

□

Indice des prix des logements neufs

	2010	Juin 2009	Mai 2010	Juin 2010	Mai à juin 2010	Juin 2009 à juin 2010
	importance relative ¹	(1997=100)			variation en %	
Canada	100,00	153,2	158,0	158,2	0,1	3,3
Maisons seulement	...	160,5	168,2	168,5	0,2	5,0
Terrains seulement	...	137,9	137,7	137,7	0,0	-0,1
St. John's	1,20	181,1	191,4	192,1	0,4	6,1
Charlottetown	0,31	121,0	119,1	118,8	-0,3	-1,8
Halifax	1,22	150,5	151,7	151,8	0,1	0,9
Saint John, Fredericton et Moncton ²	0,88	120,3	121,8	123,4	1,3	2,6
Québec	2,46	165,6	171,9	171,9	0,0	3,8
Montréal	10,11	165,3	169,8	170,1	0,2	2,9
Ottawa-Gatineau	4,71	169,7	176,7	177,6	0,5	4,7
Toronto et Oshawa ²	33,99	144,6	149,2	149,7	0,3	3,5
Hamilton	2,96	149,3	153,1	153,2	0,1	2,6
St. Catharines-Niagara	0,96	155,4	157,1	157,0	-0,1	1,0
London	1,91	144,4	150,3	150,3	0,0	4,1
Kitchener	2,17	142,7	144,0	144,3	0,2	1,1
Windsor	0,65	103,7	103,8	103,7	-0,1	0,0
Grand Sudbury et Thunder Bay ²	0,85	112,7	113,0	113,0	0,0	0,3
Winnipeg	1,62	182,7	190,7	191,6	0,5	4,9
Regina	0,59	250,9	269,4	268,3	-0,4	6,9
Saskatoon	0,81	211,4	219,8	219,8	0,0	4,0
Calgary	7,88	228,9	236,3	236,3	0,0	3,2
Edmonton	8,29	207,5	209,0	208,7	-0,1	0,6
Vancouver	14,39	113,0	120,6	120,4	-0,2	6,5
Victoria	2,04	109,9	106,1	106,0	-0,1	-3,5

... n'ayant pas lieu de figurer

1. L'importance relative est calculée en utilisant une moyenne sur trois ans de la valeur d'achèvement des constructions ajustée aux prix, pour chaque région métropolitaine.

2. Afin d'assurer la confidentialité des données, les régions métropolitaines de recensement et l'agglomération de recensement suivantes sont regroupées comme suit : Saint John, Fredericton et Moncton; Toronto et Oshawa; et Grand Sudbury et Thunder Bay.

Note: Il est possible de consulter en ligne les subdivisions de recensement qui font partie des régions métropolitaines.



Traitements et échelles de traitement du personnel enseignant à temps plein dans les universités canadiennes

2008-2009

La présente diffusion rend public un rapport qui énumère un ensemble final de tableaux pour l'année universitaire 2008-2009, lesquels contiennent des données salariales sur le personnel enseignant à temps plein dans les universités canadiennes comptant plus de 100 enseignants.

L'information a été recueillie annuellement dans le cadre du Système d'information sur le personnel d'enseignement dans les universités et les collèges et a pour date de référence le 1^{er} octobre. Les données rendent donc compte de l'emploi dans les universités à cette date. Chaque université doit autoriser Statistique Canada à diffuser ses données.

Le rapport «Traitements et échelles de traitement du personnel enseignant à temps plein dans les universités canadiennes, 2008-2009 : rapport final», qui fait partie de *Culture, tourisme et Centre de la statistique de l'éducation : documents de recherche* (81-595-M2010085 gratuit), est maintenant accessible à partir du module *Publications* de notre site Web, sous l'onglet *Ressource clé*.

Définitions, sources de données et méthodes : numéro d'enquête 3101.

L'ensemble de données complet recueilli dans le cadre du Système d'information sur le personnel d'enseignement dans les universités et les collèges pour 2008-2009 est également offert, sous forme de requêtes spéciales. Contrairement au rapport, cet ensemble de données comprend des renseignements sur tous les établissements, y compris ceux dont le personnel est inférieur à 100. Les renseignements comprennent l'âge, le sexe, l'emploi précédent, la scolarité, la citoyenneté, le genre de nomination, la matière enseignée et l'année d'embauche à l'établissement pour le personnel enseignant à temps plein dans les universités canadiennes.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec les Services à la clientèle au 613-951-7608 ou composez sans frais le 1-800-307-3382 (educationstats@statcan.gc.ca), Division du tourisme et du Centre de la statistique de l'éducation. Télécopieur : 613-951-4441. ■

Nouveaux produits et études

Étude : Culture, tourisme et Centre de la statistique de l'éducation : documents de recherche : «Traitements et échelles de traitement du personnel enseignant à plein temps dans les universités canadiennes, 2008-2009 : rapport final», n° 85
Numéro au catalogue : 81-595-M2010085 (PDF, gratuit; HTML, gratuit)

Les prix sont en dollars canadiens et n'incluent pas les taxes de vente. Des frais de livraison supplémentaires s'appliquent aux envois à l'extérieur du Canada.

Les numéros au catalogue se terminant par : -XWF, -XIB ou -XIF représentent la version électronique offerte sur Internet, -XMB ou -XMF, la version microfiche, -XPB ou -XPF, la version papier, -XDB ou -XDF, la version électronique sur disquette, -XCB ou -XCF, la version électronique sur CD-ROM, -XVB ou -XVF, la version électronique sur DVD-ROM et -XBB ou -XBF, une base de données.

Pour commander les produits

Pour commander par téléphone, ayez en main :

- Le titre
- Le numéro au catalogue
- Le numéro de volume
- Le numéro de l'édition
- Votre numéro de carte de crédit.

Au Canada et aux États-Unis, composez le :

1-800-267-6677

Pour les autres pays, composez le :

1-613-951-2800

Pour envoyer votre commande par télécopieur, composez le :

1-877-287-4369

Pour commander par la poste, écrivez à : Finances, immeuble R.-H.-Coats, 6^e étage, Statistique Canada, Ottawa, K1A 0T6. Veuillez inclure un chèque ou un mandat-poste à l'ordre du **Receveur général du Canada/Publications**. Au Canada, ajoutez 5 % de TPS et la TVP en vigueur.

Pour commander par Internet, écrivez à : infostats@statcan.gc.ca ou téléchargez la version électronique en vous rendant au site Web de Statistique Canada (www.statcan.gc.ca). À la page *Nos produits et services*, sous *Parcourir les publications Internet*, choisissez *Payantes*.

Les agents libraires agréés et autres librairies vendent aussi les publications de Statistique Canada.



Bulletin officiel de diffusion des données de Statistique Canada

Numéro au catalogue 11-001-XIF.

Publié tous les jours ouvrables par la Division des communications et des services de bibliothèque, Statistique Canada, Immeuble R.-H.-Coats, 10^e étage, section G, 100 promenade Tunney's Pasture, Ottawa, Ontario K1A 0T6.

Pour consulter *Le Quotidien* sur Internet, visitez notre site à l'adresse <http://www.statcan.gc.ca>. Pour le recevoir par courrier électronique tous les matins, envoyez un message à listproc@statcan.gc.ca. Laissez en blanc la ligne de l'objet. Dans le corps du message, tapez : subscribe quotidien prénom et nom.

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada. © Ministre de l'Industrie, 2010. Tous droits réservés. Le contenu de la présente publication électronique peut être reproduit en tout ou en partie, et par quelque moyen que ce soit, sans autre permission de Statistique Canada, sous réserve que la reproduction soit effectuée uniquement à des fins d'étude privée, de recherche, de critique, de compte rendu ou en vue d'en préparer un résumé destiné aux journaux et/ou à des fins non commerciales. Statistique Canada doit être citée comme suit : Source (ou « Adapté de », s'il y a lieu) : Statistique Canada, année de publication, nom du produit, numéro au catalogue, volume et numéro, période de référence et page(s). Autrement, il est interdit de reproduire le contenu de la présente publication, ou de l'emmagasiner dans un système d'extraction, ou de le transmettre sous quelque forme ou par quelque moyen que ce soit, reproduction électronique, mécanique, photographique, pour quelque fin que ce soit, sans l'autorisation écrite préalable des Services d'octroi de licences, Division des services à la clientèle, Statistique Canada, Ottawa, Ontario, Canada K1A 0T6.