

# 《2023 年秋季经济报告》：建造更多住房、支持中产阶级、让生活更实惠的关键措施

《2023 年秋季经济报告》中提出的关键措施包括：

## 加拿大住房行动计划

- 40 亿加元的“住房加速基金”有助于减少繁文缛节并加快在加拿大全国建造 10 万多套新房；
- [重新利用更多的联邦土地建造房屋](#)；
- 取消新租赁住房的商品及服务税，包括提供长期租赁的合作住房公司；
- [释放 200 亿加元的低成本租赁建筑融资](#)，每年多建 3 万套住房；
- 通过公寓建设贷款计划提供 150 亿加元的贷款，为更多的租赁住房融资，帮助建造 3 万套新住房；
- 为最弱势的加拿大人建造更多经济适用房，为经济适用房基金提供 10 亿加元，帮助建造 7000 多套新房；
- 打破加拿大国内劳动力流动的障碍，优先考虑建筑工人和医疗保健专业人员，并优先考虑熟练技工获得永久居留权；
- 打击不合规的短期租赁，支持市政当局执行短期租赁限制措施；以及
- 制定新的《加拿大抵押贷款宪章》，确保面临经济风险的加拿大人能够从银行获得量身定制的抵押贷款减免，以帮助他们偿还贷款并留在自己的家中。

## 支持强大的中产阶级

- 通过改革立法打击抬高成本的不公平做法，[加强加拿大国内的竞争](#)，这意味着更低的价格和更多的选择；
- 确保加拿大五大食品杂货连锁店履行其稳定价格的承诺，[并加强食品杂货行业的竞争](#)；
- 取消心理治疗和咨询服务中的商品及服务税，降低加拿大人心理健康护理的负担；
- 继续打击隐形收费，包括[降低银行收取的存款不足（NSF）费用](#)，调查国际移动漫游费率，确保航空公司将所有 14 岁以下儿童的座位安排在其随行成人旁边，且不收取额外费用；
- 通过修改立法支持加拿大人维修其设备和产品的权利，防止制造商以反竞争的方式拒绝提供维修手段；
- 推出一项新的就业保险收养福利，将为父母提供 15 周的可分享福利；以及
- [加强低成本和无成本的银行账户](#)，以反映现代银行业的现实，同时指定一名独立监察员，帮助加拿大人解决与银行的投诉。