

## **Declaración económica del otoño de 2023: Medidas principales para construir más viviendas, apoyar a la clase media y hacer la vida más asequible**

Las medidas principales esbozadas en la *Declaración económica del otoño de 2023* incluyen:

### **Plan de Acción para la Vivienda de Canadá**

- Fondo Acelerador de la Vivienda de 4.000 millones de dólares, que está ayudando a reducir la burocracia y a construir más de 100.000 nuevas viviendas en todo Canadá, con mayor rapidez;
- [Reutilizar más terrenos federales para construir viviendas](#);
- Eliminar el impuesto sobre bienes y servicios de las nuevas viviendas de alquiler, incluyendo a las cooperativas de viviendas que ofrecen alquileres a largo plazo;
- [Desbloquear 20.000 millones de dólares en financiación de bajo costo para la construcción de viviendas de alquiler](#) con el fin de construir hasta 30.000 viviendas más por año;
- Financiar más viviendas de alquiler proporcionando 15.000 millones de dólares para préstamos a través del Programa de Préstamos para la Construcción de Apartamentos, con el objetivo de ayudar a construir 30.000 nuevas viviendas;
- Construir más viviendas asequibles para los canadienses más vulnerables a través del Fondo de Vivienda Asequible, cuya inversión de 1.000 millones de dólares se destinará a crear más de 7.000 nuevos hogares;
- Eliminar las barreras a la movilidad laboral dentro de Canadá, dando preferencia a los trabajadores de la construcción y a los profesionales de la salud y priorizando a las personas de oficio calificadas para la residencia permanente;
- Adoptar medidas contra los alquileres de corta duración no conformes y apoyar la aplicación municipal de restricciones a los alquileres de corta duración; y,
- Contar con una nueva Carta Hipotecaria nacional que garantice que los canadienses en situación de riesgo financiero accedan a desgravaciones hipotecarias específicas de sus bancos que los ayuden a afrontar sus pagos y conservar sus hogares.

### **Dar respaldo a una clase media fuerte**

- [Reforzar la competencia en Canadá](#), lo que significa precios más bajos y más posibilidades de elección, reformando la legislación para acabar con las prácticas desleales que incrementan los costos;
- Garantizar que las cinco mayores cadenas de supermercados de Canadá mantengan sus compromisos de estabilizar los precios, además de [mejorar la competencia en el sector de la alimentación](#);
- Suprimir el impuesto sobre bienes y servicios en las áreas de psicoterapia y asesoramiento para que la atención de salud mental sea más asequible para los canadienses;

- Continuar tomando medidas estrictas contra las comisiones basura, incluyendo [la reducción de las comisiones por insuficiencia de fondos que cobran los bancos](#), investigar las tarifas de itinerancia internacional de los teléfonos móviles y garantizar que las aerolíneas sienten a todos los niños menores de 14 años junto a su acompañante adulto sin costo adicional;
- Modificar la legislación para apoyar el derecho de los canadienses a reparar sus aparatos y productos, impidiendo que los fabricantes se rehúsen a facilitar los medios para repararlos de forma anticompetitiva;
- Disponer de una nueva prestación por adopción del Seguro de Empleo, que proporcionaría 15 semanas de prestaciones compartibles a los padres; y,
- [Mejorar las cuentas bancarias de bajo costo y sin costo](#) para reflejar las realidades de la banca moderna, al tiempo que se designa un único defensor del pueblo independiente para ayudar a los canadienses a resolver los reclamos con sus bancos.