

《2023 年秋季經濟報告》：建造更多住房、支持中產階級、讓生活更實惠的關鍵措施

《2023 年秋季經濟報告》中提出的關鍵措施包括：

加拿大住房行動計畫

- 40 億加元的「住房加速基金」，有助於減少繁文縟節並加快在加拿大全國建造 10 萬多套新房；
- [重新利用更多的聯邦土地建造房屋](#)；
- 取消新租賃住房的商品及服務稅，包括提供長期租賃的合作住房公司；
- [釋放 200 億加元的低成本租賃建築融資](#)，每年多建 3 萬套住房；
- 透過公寓建設貸款計畫提供 150 億加元的貸款，為更多的租賃住房融資，幫助建造 3 萬套新住房；
- 為最弱勢的加拿大人建造更多經濟適用房，為經濟適用房基金提供 10 億加元，幫助建造 7000 多套新房；
- 打破加拿大國內勞動力流動的障礙，優先考慮建築工人和醫療保健專業人員，並優先考慮熟練技工獲得永久居留權；
- 打擊不合規的短期租賃，支持市政當局執行短期租賃限制措施；以及
- 制定新的《加拿大抵押貸款憲章》，確保面臨經濟風險的加拿大人能夠從銀行獲得量身定制的抵押貸款減免，以幫助他們償還貸款並留在自己的家中。

支援強大的中產階級

- 透過改革立法打擊抬高成本的不公平做法，[加強加拿大國內的競爭](#)，這意味著更低的價格和更多的選擇；
- 確保加拿大五大食品雜貨連鎖店履行其穩定價格的承諾，[並加強食品雜貨行業的競爭](#)；
- 取消心理治療和諮詢服務中的商品及服務稅，降低加拿大人心理健康護理的負擔；
- 繼續打擊隱形收費，包括[降低銀行收取的存款不足（NSF）費用](#)，調查國際移動漫遊費率，確保航空公司將所有 14 歲以下兒童的座位安排在其隨行成人旁邊，且不收取額外費用；
- 透過修改立法支持加拿大人維修其設備和產品的權利，防止製造商以反競爭的方式拒絕提供維修手段；
- 推出一項新的就業保險收養福利，將為父母提供 15 周的可分享福利；以及
- [加強低成本和無成本的銀行帳戶](#)，以反映現代銀行業的現實，同時指定一名獨立監察員，幫助加拿大人解決與銀行的投訴。