

## Осінній економічний звіт за 2023 рік: Ключові заходи щодо будівництва більшої кількості будинків, підтримки середнього класу та підвищення рівня життя

Ключові заходи, викладені в *Осінньому економічному звіті за 2023 рік*, включають:

### План дій Канади у галузі житлового будівництва

- Фонд прискорення житлового будівництва на суму 4 мільярди доларів, який допомагає скоротити бюрократичну тяганину та швидше збудувати понад 100 000 нових будинків по всій Канаді.
- [Зміна цільового призначення більшої кількості федеральних земель для будівництва будинків.](#)
- Скасування податку GST на нове орендоване житло, включно з кооперативними житловими корпораціями, що надають довгострокову оренду.
- [Виділення 20 мільярдів доларів для недорогого фінансування будівництва орендованого житла,](#) щоб будувати ще до 30 000 будинків на рік.
- Виділення 15 мільярдів доларів у межах Програми кредитування будівництва квартир для створення додаткового орендованого житлового фонду в кількості 30 000 нових будинків.
- Будівництво більшої кількості доступного житла для найбільш уразливих канадців із наданням 1 мільярда доларів Фонду доступного житла для будівництва понад 7 000 нових будинків.
- Усунення бар'єрів для мобільності робочої сили всередині Канади з пріоритетним значенням будівельних робітників і медичних фахівців, а також надання пріоритету кваліфікованим фахівцям, які бажають отримати статус постійного мешканця.
- Боротьба з недотриманням вимог щодо короткострокової оренди й підтримка муніципалітетам у сфері дотримання обмежень на короткострокову оренду.
- Новий Канадський іпотечний регламент покликаний надати канадцям, які перебувають у несприятливій фінансовій ситуації, доступ до спеціальних пільг за іпотечними кредитами, які може надати їхній банк, щоб допомогти їм здійснювати платежі та продовжувати жити у своїх будинках.

### Підтримка сильного середнього класу

- [Посилення конкуренції в Канаді,](#) що означає нижчі ціни і ширший вибір шляхом реформування законодавства для боротьби з несумлінною діловою практикою, що призводить до збільшення витрат.
- Забезпечення виконання п'ятьма найбільшими мережами продуктових магазинів Канади своїх зобов'язань щодо стабілізації цін та [посилення конкуренції у продуктовому секторі.](#)
- Скасування податку GST на психотерапевтичні й консультаційні послуги, щоб зробити психіатричну допомогу більш доступною для канадців.

- Продовження боротьби з грошовими зборами, які стягують кредитні установи під час укладання договору на іпотечне кредитування, включно зі [зниженням штрафів за незабезпечені чеки \(NSF\), що стягуються банками](#), вивченням тарифів на міжнародний мобільний роумінг і забезпеченням розміщення авіакомпаніями всіх дітей віком до 14 років поруч із супроводжуваними їх дорослими без будь-яких додаткових витрат.
- Внесення змін до законодавства на підтримку права канадців на ремонт своїх пристроїв і товарів, забороняючи виробникам відмовляти в наданні коштів для їх ремонту антиконкурентним чином.
- Нова допомога зі страхування зайнятості при усиновленні/удочерінні, що надається батькам на 15 тижнів, яку вони можуть ділити між собою.
- [Збільшення кількості недорогих і безкоштовних банківських рахунків](#) відповідно до сучасних реалій у банківському секторі й одночасне призначення єдиного незалежного омбудсмена, який допомагатиме канадцям вирішувати скарги на роботу їхніх банків.