

Programme Lytton Homeowner Resilient Rebuild

Le gouvernement du Canada s'engage à aider Lytton à reconstruire en mieux. Le programme Homeowner Resilient Rebuild offre des subventions complémentaires aux propriétaires de maison admissibles qui souhaitent reconstruire des maisons résistantes au feu ou des maisons résistantes au feu et à consommation d'énergie nette zéro. Le programme, administré par PacifiCan, inclut un soutien pour la conception, la construction et la certification Net Zéro de la résidence.

Qui est admissible?

- Les propriétaires d'une propriété résidentielle :
 - située dans le village de Lytton ou dans un rayon de 15 km du village;
 - qui a été complètement détruite par l'incendie de Lytton Creek le 30 juin 2021; et
 - qui prévoit de reconstruire une résidence principale conforme aux normes de résistance au feu ou aux normes de résistance au feu et à consommation d'énergie nette zéro.

Les propriétaires admissibles dont la demande est acceptée recevront une subvention pour la construction de l'un des trois types de maison suivante :

1. Résistante au feu
2. En préparation pour la consommation d'énergie nette zéro et résistante au feu
3. A consommation d'énergie nette zéro et résistante au feu

* Les maisons en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro répondent aux mêmes normes de construction que les maisons à consommation d'énergie nette zéro, sauf qu'aucun système d'énergie renouvelable n'y est installé.

Liste de contrôle de la demande

- ✓ Preuve d'identité
 - Deux pièces d'identité délivrées par un gouvernement, dont l'une avec photo.
- ✓ Preuve de l'existence et de la taille d'une structure résidentielle avant l'incendie de Lytton Creek.
 - Évaluation foncière de la Colombie-Britannique précisant l'adresse et la taille de la structure résidentielle en 2020.
- ✓ Preuve de propriété et adresse
 - Certificat de titre de propriété ou
 - Formulaire d'attestation confirmant le titre de propriété signé par la compagnie d'assurances.
- ✓ Formulaire de demande rempli

* Les demandeurs doivent également fournir une preuve de conformité aux exigences de construction du programme avant de recevoir tout paiement de subvention.

Qu'est-ce qui rend une maison résistante au feu?

Une construction résistante au feu contribue à protéger votre maison et vos biens des dommages et permet de gagner un temps précieux en cas d'évacuation lors d'un incendie. Une maison résistante au feu pourrait par exemple inclure :

- des **matériaux incombustibles**, tels que des matériaux de couverture en métal ou asphaltés;
- des **éléments de conception** tels que des gouttières fermées ou des avant toits.

Pourquoi construire une maison à consommation d'énergie nette zéro?

Les **maisons à consommation d'énergie nette zéro** produisent autant d'énergie propre qu'elles en consomment et utilisent des systèmes d'énergie renouvelable, par exemple des panneaux solaires.

Plus de confort et une vie plus saine

- Construction étanche et bien isolée qui atténue les bruits extérieurs et réduit les courants d'air
- Produit de l'énergie lors de coupures de courant
- Filtre l'air pour réduire les allergènes tels que la poussière, le pollen et la pollution extérieure

Réduction des coûts

- Réduit les factures d'énergie
- Protège les propriétaires contre les hausses des prix de l'énergie
- Plus durable grâce à une performance élevée et une meilleure isolation

Respect de l'environnement

- Réduit la consommation d'énergie
- Améliore la résilience aux événements climatiques, tels que les canicules
- Préserve les ressources naturelles

Pour accéder au programme Lytton Homeowner Resilient Rebuild

Examinez les critères d'admissibilité

Communiquez avec PacifiCan pour discuter vos plans de reconstruction et recevoir un formulaire de demande

Remplissez le formulaire de demande

Les demandeurs recevront une confirmation de leur admissibilité au programme, ainsi que de la valeur du financement auquel ils ont droit (le cas échéant)

Sélectionnez une maison résistante au feu ou une maison résistante au feu + à consommation d'énergie nette zéro

Volet 1

Construisez une maison résistante au feu

Répondez aux exigences du programme

Obtenez une attestation du constructeur certifiant que les exigences applicables à une maison résistante au feu ont été respectées (liste de contrôle disponible)

***NOUVEAU** Recevez un paiement de subvention de : 27 000 \$

Volet 2

Travaillez avec un constructeur de la C.-B. qualifié et un conseiller en énergie ÉnerGuide

Concevez une maison à consommation d'énergie nette zéro

Recevez un paiement de subvention de : 5 000 \$

Sélectionnez une maison en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro ou une maison à consommation d'énergie nette zéro ou opter pour une maison uniquement résistante au feu

Commencez la construction d'une maison résistante au feu et en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro ou une maison résistante au feu et à consommation d'énergie nette zéro

Étape de mi-construction. Fournissez le rapport d'un conseiller en énergie de la C.-B. décrivant l'atteinte de la mi-construction d'une maison en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro ou à consommation d'énergie nette zéro.

***NOUVEAU** Recevez un paiement de subvention de mi-construction : 30 % du montant en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro ou à consommation d'énergie nette zéro.

Répondez aux exigences du programme et achevez la construction. Fournissez une attestation de résistance au feu du constructeur et une étiquette Prête Net Zéro ou Net Zéro OU ***NOUVELLE** équivalence - un rapport du conseiller en énergie de la C.-B. indiquant que la maison peut produire autant d'énergie propre qu'elle en consomme chaque année.

Recevez un paiement de subvention pour l'achèvement de la construction : 24 \$/pi ca + 12 500 \$ (en préparation pour la consommation d'énergie nette zéro) OU 24 \$/pi ca + 45 000 \$ (à consommation d'énergie nette zéro) ET 27 000 \$ (résistante au feu) moins le montant de la subvention de mi-construction.

Le parcours de reconstruction de chaque propriétaire sera unique et PacifiCan est l'un des nombreux partenaires qui soutiennent ce processus. Communiquez avec nous pour discuter de la façon dont ce programme pourrait s'insérer dans vos plans de reconstruction.

Le programme Lytton Homeowner Resilient Rebuild accepte maintenant les demandes.

N'hésitez pas à communiquer avec nous si vous avez des questions ou visitez le site Web pour plus d'informations.



lytton@pacifican.gc.ca



www.canada.ca/pacifican-lytton-programmes